

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL PETRESTI

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea indicatorilor tehnico economici pentru investitia
„ Extindere retea de distributie gaze naturale in comuna Petresti cu localitatile apartinatoare Petresti,
Potlogeni Deal, Ionesti, Gherghesti, Greci, Puntea de Greci si Coadă Izvorului”

CONSILIUL LOCAL PETRESTI, JUDETUL DAMBOVITA
AVAND IN VEDERE:

- Raportul compartimentului achizitii publice;
- raportul comisiilor din cadrul Consiliului Local Petresti;
- referatul de aprobare al Primarului comunei Petresti, privind necesitatea aprobarii indicatorilor tehnico economici pentru investitia „ Extindere retea de distributie gaze naturale in comuna Petresti cu localitatile apartinatoare Petresti, Potlogeni Deal, Ionesti, Gherghesti, Greci, Puntea de Greci si Coadă Izvorului”
- Studiul de fezabilitate, intocmit de S.C. Iproex Energy Management S.R.L. pentru investitia „ Extindere retea de distributie gaze naturale in comuna Petresti cu localitatile apartinatoare Petresti, Potlogeni Deal, Ionesti, Gherghesti, Greci, Puntea de Greci si Coadă Izvorului”
- prevederile art. 44 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 5, alin.4) art.7) din H.G. nr. 28/2008 privind etapele de elaborare si continutu cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice
- Prevederile art. 129, alin.(2), lit.b) si alin.(4), lit. d) , art.(6), lit a) din din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In temeiul art. 139, alin. (3), lit a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTARASTE:

Art.1 – Se aproba indicatorii indicatorilor tehnico economici pentru investitia
„ Extindere retea de distributie gaze naturale in comuna Petresti cu localitatile apartinatoare Petresti,
Potlogeni Deal, Ionesti, Gherghesti, Greci, Puntea de Greci si Coadă Izvorului””, conform Anexei 1

Art. 2 – Se aproba devizul general al investitiei, conform Anexei nr. 2.

Art.3 Cu ducerea la indeplinire a acestei hotarari Compartiment achizitii publice si Birou contabilitate

Art.4 Hotărârea se aduce la cunoștința publică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei Petresti;

Art.5 Secretarul unității administrativ-teritoriale va comunica hotărârile consiliului local primarului și prefectului de îndată, dar nu mai târziu de 10 zile lucrătoare de la data adoptării

Președinte de sedinta,
D-na consilier, Radu Mariana

CONTRASEMNEAZA DE LEGALITATE,
Secretar general, Zamfirescu Mihaela

HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL NR. 74/30.08.2022		
Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semn persoanei responsabile sa efectueze procedura
Adoptarea hotararii s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☒ calificata	30.08.2022	
Comunicarea catre primar	31/08//2022	
Comunicarea catre prefectul judetului	31/08/2022	
Aducerea la cunostinta publica	01/09/2022	
Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾ + ⁵⁾		
Hotararea devine obligatorie sau produce efecte juridice, dupa caz	01/09/2022	

ANEXA NR.1 la HCL nr. 74/30.08.2022

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII:
„Extindere rețea de distribuție gaze naturale în comuna Petrești cu localitățile aparținătoare Petrești, Potlogeni Deal, Ionești, Gherghești, Greci, Puntea de Greci și Coadă Izvorului”

1) Valoare totală a obiectivului de investiții: 33.384.687,28 lei fără TVA

39.666.675,66 lei cu TVA

Din care C+M:

28.972.118,79 lei fără TVA

34.476.821,36 lei cu TVA

2) Esalonarea investiției: Durata de implementare 36 luni, din care 29 luni pentru execuție lucrări, 7 luni pentru întocmire DTAC și PT + DE, obținerea avizelor, acordurilor și organizarea procedurilor de licitație

3) Sistemul de gaze naturale:

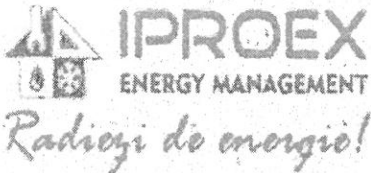
- Lungime totală rețea inteligentă de distribuție gaze naturale=31.290 ml
- Bransamente: 1270 buc (1237 gospodării individuale, 33 obiective socio culturale)
- Contoare inteligente: 1270 buc



Președinte de ședință,
D-na consilier, Radu Mariana

CONTRASEMNEAZĂ DE LEGALITATE,

Secretar general,
Zamfirescu Mihaela

	„EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA PETREȘTI CU LOCALITAȚILE APARTINĂTOARE PETREȘTI, POTLOGENI DEAL, IONEȘTI, GHERGHEȘTI, GRECI, PUNTEA DE GRECI ȘI COADA IZVORULUI” – FAZA S.F.	Pr. nr. 19/2020
	S.C. IPROEX ENERGY MANAGEMENT S.R.L. BUCUREȘTI Str. Aristide Pascal, nr. 2, sector 3, București Tel./Fax: 0212304049/0212114044 Mobil: 0730591939	STUDIU DE FEZABILITATE

Devizul general este documentația economică prin care se stabilește valoarea totală estimativă a obiectivelor de investiții în faza de proiectare - studiu de fezabilitate și proiectul tehnic, indiferent de natura capitalului.

Elaborarea Devizului general s-a făcut în conformitate cu prevederile "Hotărârii Guvernului nr.907 din 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnicoeconomice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Proiectant,

SC IPROEX ENERGY MANAGEMENT SRL

cursul inforeuro 4.9479 lei/euro din MARTIE 2022

(denumirea persoanei juridice și datele de identificare)

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

SCENARIUL 1

„EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA PETREȘTI CU LOCALITAȚILE APARTINĂTOARE PETREȘTI, POTLOGENI DEAL, IONEȘTI, GHERGHEȘTI, GRECI, PUNTEA DE GRECI ȘI COADA IZVORULUI ” – FAZA S.F.

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	18,264.48	3,470.25	21,734.74
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	14,986.00	2,847.34	17,833.34
Total capitol 1		33,250.48	6,317.59	39,568.08
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Racord alimentare energie electrică a SRMP	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	133,788.75	25,419.86	159,208.61
	3.1.1. Studii de teren	55,831.00	10,607.89	66,438.89
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	13,957.75	2,651.97	16,609.72
	3.1.3. Alte studii specifice (CFR, CNAIR)	64,000.00	12,160.00	76,160.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00

 IPROEX ENERGY MANAGEMENT <i>Rădăci de energie!</i>	<i>„EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA PETREȘTI CU LOCALITĂȚILE APARTINĂTOARE PETREȘTI, POTLOGENI DEAL, IONEȘTI, GHERGHEȘTI, GRECI, PUNTEA DE GRECI ȘI COADA IZVORULUI” – FAZA S.F.</i>	Pr. nr. 19/2020
	S.C. IPROEX ENERGY MANAGEMENT S.R.L. BUCUREȘTI Str. Aristide Pascal, nr. 2, sector 3, București Tel/Fax: 0212304049/0212114044 Mobil: 0730591939	STUDIU DE FEZABILITATE

3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	935,193.09	177,686.69	1,112,879.78
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12,197.00	2,317.43	14,514.43
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17,215.61	3,270.97	20,486.58
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	860,780.48	163,548.29	1,024,328.77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.7	Consultanță	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
	3.7.3. Cheltuieli functionare U.I.P.	0.00	0.00	0.00
	3.7.4. Asistența pentru managementul de proiect, supervizare lucrări	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	304,207.25	57,799.38	362,006.62
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	101,402.42	19,266.46	120,668.87
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	72,430.30	13,761.76	86,192.05
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	28,972.12	5,504.70	34,476.82
	3.8.2. Dirigenție de șantier	202,804.83	38,532.92	241,337.75
Total capitol 3		1,533,189.09	291,305.93	1,824,495.02
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	28,652,344.85	5,443,945.52	34,096,290.38
	4.1.1. Rețea de distribuție gaze naturale	20,604,465.00	3,914,848.35	24,519,313.35
	4.1.2. Racord înaltă presiune L= ml; PN bar	0.00	0.00	0.00
	4.1.3. Racorduri consumatori casnici și instituții publice + instalații interioare obiective social culturale și administrative	6,736,340.00	1,279,904.60	8,016,244.60
	4.1.4. Sisteme inteligente de monitorizare, control și siguranță în exploatare, contoare inteligente	1,311,539.85	249,192.57	1,560,732.43
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00

	<i>„EXTINDERE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN COMUNA PETREȘTI CU LOCALITĂȚILE APARTINĂTOARE PETREȘTI, POTLOGENI DEAL, IONEȘTI, GHERGHEȘTI, GRECI, PUNTEA DE GRECI ȘI COADA IZVORULUI” – FAZA S.F.</i>	Pr. nr. 19/2020
	S.C. IPROEX ENERGY MANAGEMENT S.R.L. BUCUREȘTI Str. Aristide Pascal, nr. 2, sector 3, București Tel./Fax: 0212304049/0212114044 Mobil: 0730591939	STUDIU DE FEZABILITATE

4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj -	0.00	0.00	0.00
	4.3.1 Statie de MASURARE	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	149,038.62	28,317.34	177,355.96
4.6	Active necorporale (softuri, licențe)	1,639,424.82	311,490.72	1,950,915.53
Total capitol 4		30,440,808.29	5,783,753.57	36,224,561.86
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	315,175.79	59,883.40	375,059.19
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	286,523.45	54,439.46	340,962.90
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	28,652.34	5,443.95	34,096.29
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	321,590.52	0.00	321,590.52
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	144,860.59	0.00	144,860.59
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	28,972.12	0.00	28,972.12
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	144,860.59	0.00	144,860.59
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,897.21	0.00	2,897.21
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	634,269.18	120,511.14	754,780.33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	14,486.06	2,752.35	17,238.41
Total capitol 5		1,285,521.55	183,146.90	1,468,668.45
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	9,500.00	1,805.00	11,305.00
6.2	Probe tehnologice și teste	82,417.86	15,659.39	98,077.25
Total capitol 6		91,917.86	17,464.39	109,382.25
TOTAL GENERAL		33,384,687.28	6,281,988.38	39,666,675.66
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		28,972,118.79	5,504,702.57	34,476,821.36

Data:
August 2022

Beneficiar
Primaria Petrești

